
Åpen protokoll fra ekstraordinært styremøte nr. 1

S.315.

Tveita Borettslag

Tirsdag 19. mai 2015 kl. 17:00

Innkalling til: Ingar Elvenes, Trond Andersen, Erik Ølness, Torild Olufsen, Per Olav Andersen, Bente Reimers Moe, Himdad Junas Qader.

Forfall:

Fra forretningsfører:

Øvrige deltakere: Ole Morten Øversjøen

Referent: Ole Morten Øversjøen

Bespising: Ingen

SAK NR. OVERSIKT:

- 069/15** Varmepumpe NV5 – Byfogdens kjennelse med frist for anke og videre behandling
- 070/15** Rettsforlik med BetongConsult AS
- 071/15** Eventuelt

SAK NR.: OVERSIKT:

- 069/15** Varmepumpe NV5 – Byfogdens kjennelse med frist for anke og videre behandling

Erik Ølness erklærte seg inhabil i saken og forlot møtet under behandlingen.

Byfogdens kjennelse foreligger og denne følger vedlagt sammen med kommentarer fra vår advokat. Som dere ser så fikk ikke motparten medhold i midlertidig forføyning om stans av varmpumpen, men borettslaget fikk tilkjent saksomkostningene for begge parter.

Som vår advokat skriver så vil det kunne være aktuelt å anke sakens utfall og da spesielt i forhold til saksomkostningene.

Vedtak: Tveita Borettslag anker ikke byfogdens kjennelse og betaler kroner 56.463,- til Erik Ølness, for hans saksomkostninger.

070/15 Rettsforlik med BetongConsult AS

Det er gjennomført rettsmekling med BetongConsult AS og det er kommet frem til et forlik i saken. Det er enighet om at borettslaget får en sum på kr 500.000,- for deretter å gjennomføre utbedringsarbeidene selv. BetongConsult AS har da ikke lenger reklamasjonsansvar for disse områdene men har fortsatt reklamasjonsansvar på de resterende områdene de har arbeidet på. BetongConsult AS skal også utbedre noen områder som er reklamert.

Vedtak: Informert. Det utarbeides tilbudsgrunnlag for innhenting av tilbud til utbedring.

071/15 Eventuelt

Nedsettelse av arbeidsgruppe for tiltak rundt varmepumpen i NV 5

Det foreslås at det nedsettes en arbeidsgruppe bestående av Ingar Elvenes, Per Olav Andersen og Ole Morten Øversjøen for å utrede videre tiltak.

Vedtak: Vedtatt.

Møtet ble hevet kl.:

Neste møte:

INGAR ELVENES

Bernt Følge

Per Olav Andersen

Tarjei Oustad

Per Andersen

Erik Ølness