
Åpen protokoll fra styremøte nr. 12 S.315.

Tveita Borettslag

Mandag 10. november 2014 kl. 16:30

Innkalling til: Wenche Nikolaysen, Trond Andersen, Ingar Elvenes, Erna Bodil Syberg, Bjørg Imsland, Thor Arvid Tonning, Himdad Junas Qader.

Frafall: Ingar Elvenes

**Fra forretnings-
fører:**

**Øvrige
deltakere:** Ole Morten Øversjøen

Referent: Ole Morten Øversjøen

Bespising: Det serveres enkel varm bespising ved møtets begynnelse.

SAK NR. OVERSIKT:

- 106/14 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 11 den 6. oktober 2014**
- 107/14 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 11 den 6. oktober 2014**
- 108/14 Jutus AS fremlegger resultater**
- 109/14 Økonomi**
- 110/14 Dekket utenfor blokken – fremdrift og konsekvens**
- 111/14 Vassenga barnehage – fremdrift**
- 112/14 Bra flytting og Renhold**
- 113/14 Eventuelt**

SAK NR.: OVERSIKT:

- 106/14 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 11 den 6. oktober 2014**

Siste styreprotokoll nevnt over gjennomgås og godkjennes.

Vedtak: Godkjent.

- 107/14 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 11 den 6. oktober 2014**

Siste styreprotokoll nevnt over gjennomgås og godkjennes.

Vedtak: Godkjent.

- 108/14 Jutus AS fremlegger resultater**
Jutus AS legger frem resultater for sparing av kostnader i forhold til avtale.
- Vedtak:** Det vedtas å samarbeide med Jutus AS, men at dette samarbeidet er betinget av at de skifter til tilbud gitt av Profinans, som omhandler Handelsbanken som ny långiver i stedet for OBOS. Det vedtas å refinansiere hele låneporteføljen og kjøpe ut fastrentelån hos OBOS.
- 109/14 Økonomi**
- Fremleggelse av driftsresultatet pr 31. oktober 2014, se vedlegg.
- Vedtak:** Gjennomgått.
- 110/14 Dekket utenfor blokken – fremdrift**
- Se vedlagte forslag til Forliksklage, dette eksemplaret er ikke lest korrektur på.
- Vedtak:** Gjennomgått.
- 111/14 Vassenga barnehage – fremdrift**
- Det er avholdt møte mellom partene og deres advokater for å enes om ett kontraktsforslag. Forslaget ble mottatt av TB torsdag 6/11-14 og er siden ikke diskutert i forhold til endringer. Legger ved forslaget.
- Vedtak:** Gjennomgått.
- 112/14 Bra flytting og Renhold**
- Det er holdt møte med Bra flytting og renhold i forhold til årets renhold og kostnad, samt forslag til neste års renhold med kostnad. Legger ved nytt tilbud fra Bra flytting og renhold AS.
- Vedtak:** sendte oppsigelse opprettholdes. Saken avklares med adv. Jan-Erik Nielsen.
- 113/14 Eventuelt**

Møtet ble hevet kl.:
Neste møte: 11. desember 2014

Wenche Nikolaysen
Ole Inge Tønne

Prof. S. Andersen
Himlebaek
Emil B. Syberg