
Åpen protokoll fra styremøte nr. 13

S.315.

Tveita Borettslag

Mandag 22. oktober 2012 kl. 16.45

Innkalling til: Wenche Nikolaysen, Anna Beskow, Jostein Elle, Gerd Hermanrud, Per Andersen, Erna Bodil Syberg og Bjørg Imsland

Forfall:

Fra forretningsfører:

Øvrige deltakere: Ole Morten Øversjøen

Referent: Ole Morten Øversjøen

Bespising: Det serveres enkel varm bespising ved møtets begynnelse.

SAK NR. OVERSIKT:

- 119/12 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 12 den 1. oktober
- 120/12 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 12 den 1. oktober
- 121/12 Kassekreditt
- 122/12 Oppsigelse renholdere
- 123/12 Sluttrapport Husbanken
- 124/12 Økning av felleskostnader
- 125/12 Eventuelt

SAK NR.: OVERSIKT:

119/12 Godkjenning av protokoll fra styremøte nr. 12 den 1. oktober

Siste styreprotokoll nevnt over gjennomgås og godkjennes.

Vedtak: Godkjent.

120/12 Godkjenning av åpen protokoll fra styremøte nr. 12 den 1. oktober

Siste styreprotokoll nevnt over gjennomgås og godkjennes.

Vedtak: Godkjent.

121/12 Kassekreditt

Søke Obos om kassekreditt på kr 5,5 mill.

Vedtak: Gjennomføre etablering av kassekreditt på kr 5,5 mill.

122/12 Oppsigelse av renholdere

Se brev fra advokat fra LO.

Vedtak: DL tar kontakt med Bra flytting og renhold for å fremskaffe eventuelle ansettelses betingelser. TBRL sin advokat kontaktes for en gjennomgang med hvilke minnelige ordninger som vil være fornuftige å inngå. Forslag til minnelig løsning sendes ut på e-post til styremedlemmene for gjennomgang og godkjenning.

123/12 Sluttrapport Husbanken

Se forslag til skriv

Vedtak: Godkjent, sendes Husbanken.

124/12 Økning av felleskostnader

Det er behov for økning av felleskostnader fra 1. januar 2013. Det er minimum behov for tre prosent som følge av prosjektene.

Vedtak: Det vedtas å øke felleskostnadene med 8,5 %.

125/12 Eventuelt**Mottatt forliksklage fra beboer**

Beboer har tatt ut forliksklage mot TBRL hvor hun mener at styret og driftskontoret ikke har overholdt den informasjon som ble gitt på årets generalforsamling vedrørende skifte av radiatorer.

Vedtak: Styret sender tilsvaer.

Møtet ble hevet kl.: 18:30

Neste møte:

Wanda Antolova
Per Andersen
Gerd Hermannud
Georg Møller
Emna B. Syberg
Ana M. Bostad