

Protokoll fra ordinært årsmøte i Stensberggt. 10-14 Boligsameie

Møtedato: 1.4.2019

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Oslo Met. Pilestredet 46

Til stede: 15 seksjonseiere, 6 representert ved fullmakt, totalt 21 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Jan Edvin Blomkvist.

Møtet ble åpnet av Trond Ingar Hansen.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Jan Edvin Blomkvist foreslått.

Vedtak: godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Jan Edvin Blomkvist foreslått. Som protokollvitne ble Emil Gyllenhammer foreslått.

Vedtak: godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: godkjent

2. Behandling av årsrapport for 2018

Styrets årsrapport ble behandlet.

Vedtak: godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2018

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: godkjent

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 200.000.

Vedtak: godkjent

5. Behandling av innkomne forslag og saker

A Forslag om nye vedtekter for sameiet

Ny eierseksjonslov trådte i kraft 1. januar 2018. Styret foreslår at det vedtas nye vedtekter som språklig er tilpasset den nye eierseksjonsloven. Forslag til oppdaterte vedtekter er gjengitt bak i heftet på sidene 23-35.

Forslaget til nye vedtekter er utarbeidet av vår forretningsfører i samarbeid med styret, og forslaget er kvalitetssikret av juridisk avdeling i OBOS. Positiv beslutning krever 2/3 flertall

Styrets innstilling:

Årsmøtet godkjenner forslag til nye vedtekter.

Vedtak: Enstemmig godkjent

6. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Trond Ingar Hansen foreslått.

Vedtak: godkjent

B Som styremedlem for 2 år, ble Harald Ragnar Jensen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Thomas Gram Clark foreslått.

Vedtak: godkjent

C Som varamedlem for 1 år, ble Gry Baadstrand Skare foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Kari-Grete Alstad foreslått.

Vedtak: godkjent

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Johannes Kleppe og Frode Marsteen

Vedtak: godkjent

Møtet ble hevet kl.: 18:30. Protokollen signeres av:

Jan Edvin Blomkvist /s/
Møteleder/ fører av protokollen

Emil Gyllenhammer
Protokollvitne

Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse		Valgt for
Leder	Trond Ingar Hansen	Stensberggt. 14	0170 Oslo	2019-2020
Styremedlem	Rakel Christina Granaas	Stensberggata 12	0170 Oslo	2018-2020
Styremedlem	Caroline Hartmann	Colletts gate 37	0456 Oslo	2018-2020
Styremedlem	Harald Ragnar Jensen	Stenberggaten 14	0170 Oslo	2019-2021
Styremedlem	Thomas Gram Clark	Stensberggaten 10	0170 Oslo	2019-2021
Varamedlem	Gry Baadstrand Skare	Stensberggaten 10	0170 Oslo	2019-2020
Varamedlem	Kari-Mette Alstad	Stensberggaten 12	0170 Oslo	2019-2020