

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Bergkrystallen Borettslag

Møtedato: Torsdag 5. april 2018
Møtetidspunkt: Klokken 18.00
Møtested: Lambertseter Kirke
Til stede: 80 andelseiere, 15 representert ved fullmakt, totalt 95 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Yvonne Hitland.

Møtet ble åpnet av styrets leder Arild Rebbeng.

1. Konstituering

- A Valg av møteleder
Som møteleder ble Jan-Erik Nielsen foreslått.

Vedtak: Han ble valgt.

- B Godkjenning av de stemmeberettigede
Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Enstemmig godkjent.

- C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne
Som fører av protokoll ble Yvonne Hitland foreslått. Som protokollvitne ble Anne Spaberg og Jan Schou foreslått.

**Vedtak: De foreslåtte ble valgt.
Protokollvitnene ble også valgt som tellekorps.**

- D Godkjenning av møteinnkallingen
Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Generalforsamlingen erklærtes lovlig satt.

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2017

- A Behandling av årsrapport og regnskap
Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2017 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Enstemmig godkjent.

- B Overføring av årets resultat til balansen
Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Enstemmig godkjent.

3. Fastsettelse av godtgjørelser

- A Godtgjørelse til styret med boende medlemmer for tidsrommet 4. april 2017 til 5. april 2018 ble foreslått satt til kr 500 000.

Vedtak: Enstemmig godkjent.

- B Godtgjørelse til ekstern styreleder for tidsrommet 5. april 2018 og frem til ordinær generalforsamling 2019 ble foreslått satt til kr _____.

Vedtak: Behandlet under sak 5 A).

- C Godtgjørelse til beboer som har fungert som hjelpevaktmester kveld og helg ble foreslått satt til kr _____.

Vedtak: Utgår, inngår i summen bevilget under punkt A).

- D Godtgjørelse til medlemmer av prosjektgrupper og styrets varamedlemmer for arbeid i byggekomité og utomhuskomité ble foreslått satt til kr _____.

Vedtak: Utgår, inngår i summen bevilget under punkt A).

4. Behandling av innkomne forslag og saker

- A Fra styret om utskifting av vinduer og balkongdører
Se saksfremstilling på side 27 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Styret gis fullmakt til å skifte ut vinduer og balkongdører, herunder foreta nødvendig låneopptak.

Vedtak: Det fremkom utsettelsesforslag. Utsettelsesforslaget ble vedtatt med 40 mot 29 stemmer.

- B Fra styret om utskifting av inngangsdører til de leilighetene, som ikke tilfredsstiller dagens krav til brannsikring.
Se saksfremstilling på side 27 i innkallingen.

Forslag til vedtak

Generalforsamlingen pålegger styret å tilrettelegge for utskifting av alle inngangsdører til leiligheter som ikke tilfredsstill

er brannkravene, brannklasse B 30. Den enkelte andelseier dekker kostnaden ved kontantoppgjør eller delbetaling hvor borettslaget forskutterer fakturaen. Den enkelte betaler tilbake beløpet over 12, 24 eller 36 måneder.

Vedtak: Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

- C Fra styret om fullmakt til å utrede mulighetene for etablering av ladestasjoner og/eller etablere lademuligheter på eksisterende parkeringsplasser.
Se saksfremstilling på side 27 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Styret gis fullmakt til å utrede mulighetene for etablering av ladestasjoner og/eller etablere lademuligheter på eksisterende parkeringsplasser.

Vedtak: Styrets forslag ble vedtatt mot 3 stemmer.

- D Fra Bamrud, Thorud, Schou, Hoel og Hansen om å ansette egen vaktmester.
Se saksfremstilling på side 28 i innkallingen.
Forslagene behandles samlet, (jfr H), I) J) og K).

Styrets innstilling:

Ansettelser ligger inn under styrets fullmakter og er en del av løpende drift, styret anbefaler følgelig at generalforsamlingen overlater til styret å gjøre denne type vurderinger som en del av løpende drift. Det er mange hensyn å ta, herunder kompetanse, kapasitet, kostnader, arbeidsgiveransvar, sikkerhet for leveransen, HMS etc. Styrets vurdering ble fremlagt i generalforsamlingen.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt med 38 mot 37 stemmer.

- E Fra Camilla Storm Pedersen om manglende fall på balkonggulvet.
Se saksfremstilling på side 28 i innkallingen.

Jeg ønsker at generalforsamlingen vedtar følgende:

Styret pålegges å kartlegge omfanget av mangler ved betonggulvene på balkongene. Deretter sendes tilbudsforespørsel til 3 eller 4 entreprenører for innhenting av tilbud. Informasjon om prosjektets fremdrift distribueres på vanlig måte igjennom postkassen til den enkelte leilighet og tilsvarende informasjon legges tilgjengelig på borettslagets hjemmeside.

Subsidiært:

Styret gir tillatelse til at beboere utbedrer balkonggulvene for egen regning.

Styrets innstilling:

Forslaget slik det står vil medføre betydelig merarbeid og kostnader for borettslaget. Samtidig ble liknende tiltak avvist under ordinær generalforsamling da pipe/tak/fasade alternativene ble fremlagt. Styret anbefaler generalforsamlingen å avvise forslaget. Manglende fall på balkonggulv er konstatert i noen tilfeller og det vil bli vurdert gjennomført som et separat prosjekt.

Det er svært viktig at arbeid på balkonggulvene skjer på riktig måte. Det er borettslaget som har ansvar for balkongene. Styret anbefaler at generalforsamlingen ikke gir tillatelse til at beboere utbedrer balkonggulvene for egen regning.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt mot 9 stemmer.

- F Fra Camilla Storm Pedersen om Elbil ladeplasser.
Se saksfremstilling på side 29 i innkallingen.

Jeg ønsker at generalforsamlingen vedtar følgende:

Styret skal innen 1. juli 2018 utarbeide et notat som omhandler mulighetene for etablering av ladestasjoner. Notatet skal vise planer for hvordan det skal bygges ut ladeplasser for elbil i Bergkrystallen borettslag. Notatet utarbeides i samarbeid med OBOS som på nåværende tidspunkt bør ha god kjennskap til krav og spesifikasjoner for et slikt anlegg og har oversikt over grunneiere og systemer for slik lading. En finansieringsplan for installasjon og betaling for ladingen må også foreligge. Notatet publiseres på borettslagets hjemmesider.

Styrets innstilling:

Se sak C). Styret støtter forslaget, med unntak av tidsfrist og bruk av OBOS. Styret må kunne velge fritt blant mulige leverandører.

Vedtak: Behandlet under sak C).

- G Fra Camilla Storm Pedersen om opprettelse av arbeidskomiteer/avlastning for styret.
Se saksfremstilling på side 29 i innkallingen.

For at det skal bli noe mer overkommelig å være styreleder og styremedlem i vårt store borettslag ønsker jeg generalforsamlingen vedtar:

Det opprettes en arbeidskomite bestående av 8-10 personer som kan avlaste styret i større prosjekter. Arbeidskomiteen kan også få delegert egne mindre oppdrag/oppgaver av styret innenfor vedtatt budsjetttrammer, inkludert et honorar for utført arbeid for styret.

Styrets innstilling:

Styret bemerker at det er en utfordring å kandidater til å ta posisjoner og ansvar i til de lovpålagte organer som styret og valgkomiteen. Dersom dette forslaget blir vedtatt blir

det lett ytterligere merarbeid på styret og utfordringer knyttet til roller og ansvar. Det er i dag komiteer som jobber med spesielle prosjekter, som f eks byggekomite og grøntgruppe. Styret anbefaler generalforsamlingen å stemme nei til forslaget.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt mot 3 stemmer.

- H Fra Hilde Schou om å revurdere nåværende vaktmesterordning.
Se saksfremstilling på side 30 i innkallingen.

Forslag:

Ansettelse av fast vaktmester.

Styrets innstilling:

Se sak D).

Vedtak: Behandlet under sak D).

- I Fra Sigbjørn Ø Thorud om å ansette egen vaktmester.
Se saksfremstilling på side 30 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Vaktmester må ansettes!

Styrets innstilling:

Se sak D).

Vedtak: Behandlet under sak D).

- J Fra Tove Hansen; Ønskelig å få ansatt en vaktmester
Se saksfremstilling på side 31 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Ønskelig å få ansatt en vaktmester

Styrets innstilling:

Se sak D).

Vedtak: Behandlet under sak D).

- K Fra Thomas Bamrud om ansettelse av ny vaktmester i borettslaget
Se saksfremstilling på side 31 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Ansette ny vaktmester

Styrets innstilling:

Se sak D).

Vedtak: Behandlet under sak D).

- L Fra Thomas Brustad om EL-bil lading
Se saksfremstilling på side 31 i innkallingen.

Mitt forslag er todelt:

- A) Erstatte strømuttak på parkeringsplassene med EI-billadere.
B) Gjøre slik at man kan lade EL-biler og hybrid med eksisterende strømuttak.

Dette er godt for miljø og vil gjøre området mer attraktivt. La oss gå frem som gode eksempler.

Styrets innstilling:

Se sak C).

Vedtak: Behandlet under sak C).

- M Fra Sigbjørn Ø Thorud; Sjøppelbrønnene må rehabiliteres!
Se saksfremstilling på side 32 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Sjøppelbrønnene må rehabiliteres!

Styrets innstilling:

Sjøppelbrønnene er ikke ødelagt. Følgelig er rehabilitering hverken nødvendig eller mulig. Det blir utført årlig vedlikehold av anlegget.

Styret ser at det kan være utfordringer knyttet til større pappkartonger og vil se på mulige løsninger for å løse dette. Styret har gjentatte ganger informert beboere om viktigheten av å bruke anlegget riktig, samt å gå til neste ledige nedkast dersom det er fullt. Kostnadene forbundet med å etablere ny sjøppelbrønn, samt drift og kommunale utgifter tilknyttet dette er store. Økt kapasitet medfører økte kostnader siden renovasjonsavgiften er beregnet ut fra kapasitet, og ikke faktisk sjøppelmengde. I tillegg skyldes utfordringene i denne saken i all hovedsak brukerfeil. Styret har derfor sett an situasjonen og hittil vurdert det som lite tilrådelig å etablere nye nedkast.

Sjøppelanlegget er etablert i samarbeid med, og godkjent av, kommunen ved renovasjonsetaten.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt mot 3 stemmer.

- N Fra Sigbjørn Ø Thorud; Spesifiser merkostnader!
Se saksfremstilling på side 33 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Jeg ber nå om at generalforsamlingen får en skriftlig oversikt over alle disse merkostnadene rundt næringsbygget, fra Revisor!

Styrets innstilling:

Eksisterende mur var sterkt preget av elde og hadde delvis rast ut, rehabilitering var derfor tvingende nødvendig. Den rehabiliteringen var derfor inkludert i grøntplanen som ble vedtatt av generalforsamlingen.

Når man måtte rive muren helt ned til grunnen for så å bygge den opp på nytt, regnes det som nyetablering. Man må da også forholde seg til gjeldende lover og regler. Muren ble derfor ikke satt opp nøyaktig lik som tidligere, fordi en mur høyere enn 50 cm ville krevd sikringstiltak (for eksempel gjerde) etter dagens regelverk.

Da den eksisterende muren ble fjernet ble det klart at fjellet lå helt opp til muren. Det var derfor nødvendig å fjerne en del av fjellet for å unngå frostsprengning og ødeleggelse av den nyoppsatte muren. Styret valgte derfor å samtidig fjerne en del av fjellet slik at vi fikk en helning ned mot muren. Muren ble da under 50 cm og kunne settes opp uten

sikringstiltak. Muren er forskriftsmessig satt opp i henhold til standarder og regelverk for bygging av naturmur.

Sprenging var ikke et alternativ på grunn av kabeltrasé og fjellet ble derfor pigget bort. Mange beboere – inkludert forslagsstiller – mente også at styret ikke skulle sprengre, styret valgte å ta dette til etterretning.

Vedtak: Behandles under sak S).

- O Fra Sigbjørn Ø Thorud; Orientering om badeavtrekkene
Se saksfremstilling på side 34 i innkallingen.

Forslag til vedtak:

Nå forventes orientering fra styret om hva som er planlagt og må gjennomføres!

Styrets orientering:

Flere beboere har klaget på ventilasjonen på badene etter at disse ble pusset opp i regi av borettslaget. Styret har derfor engasjert OBOS Prosjekt for å finne ut av disse påstandene. Det var behov for rengjøring av ventilasjonskanalene har blitt rengjort. Ventilasjonsrens fikk i oppdrag å rengjøre ventilasjonskanalene og samtidig kartlegge tilstanden til kanalene. Rapportene fra Ventilasjonsrens viser at det er feil på flere av ventilasjonskanalene fra baderommene. Borettslaget har reklamert på ventilasjonsarbeidene til S-Bygg. S-Bygg ser nå på mulige løsninger og vil utbedre ventilasjonen i en oppgang like over påske. Deretter vil det bli utarbeidet en plan på hvordan og når resten av ventilasjonen skal utbedres i de leilighetene hvor dette er behov.

Styrets forslag til vedtak:

Orienteringen tas til etterretning.

Vedtak: Orientering ble gitt i møtet, ingen vedtak ble fattet.

- P Fra Geir Magne Øines om montering av utekran på baksiden av BK 33 – 37
Se saksfremstilling på side 34 i innkallingen.

Styrets innstilling:

Styret beklager at dette ikke er blitt gjort tidligere. Vannkrana blir remontert når snøen har smeltet.

Vedtak: Saken utgår.

- Q Fra Antònio Santos Delgado om bedre belysning på gangveien ved BK 2 m.m.
Se saksfremstilling på side 35 i innkallingen.

Ønsker bedre belysning på gangveien ved Bergkrystallen, der søppelkassen står.
Vinterstid er det veldig mørkt der.

Så noen spørsmål:

- Hvorfor er ikke stenene på gressplenene på gangveien til 2-4-6-8 lagt tilbake på plass? Plenen blir brukt til snuplass, og dermed gjørmet og ødelagt.
- Hva med alle parkering på gangveien?
- Når sal det gjøres noe med lufteventilen på badet? Den fungerer svært dårlig.

Styret innstilling og svar på spørsmål:

Belysning generelt er noe styret jobber med i forbindelse med grøntplanen. Vi ser at det kan være behov for lyssetting i dette området og vil hensyn ta dette.

Steinene ble fjernet for å gjøre adkomst for varelevering til rehabiliteringsprosjektet mulig, området vil bli utbedret og steinene vil bli satt tilbake når prosjektet er avsluttet.

Styret følger opp ulovlig parkering på gangveiene når styret får beskjed om det. Bileier kontaktes og i ytterste konsekvens rekvireres borttauing.

Spørsmål om lufteventil, se sak O).

Vedtak: Delgados forslag og styrets innstilling ble vedtatt.

- R Fra Alex og Anne Karin Hoel om redegjørelse for økte kostnader for outsourcing av Vaktmesteroppgavene
Se saksfremstilling på side 35 i innkallingen.

Forslag: Generalforsamlingen pålegger styret å gjøre rede for den økte kostnaden og de påfølgende problemene.

Styrets redegjørelse:

I vurdering av outsourcing av vaktmestertjeneste versus egen ansatt vaktmester er det viktig å ta med utfordringer knyttet til arbeidsgiveransvar som HMS, oppfølging av ansatt ved sykdom, rekruttering osv. Videre vil borettslaget være sårbart i forbindelse med sykefravær og ferieavvikling. Drift av et borettslag krever kompetanse på flere områder, ofte vil én person ikke besitte kunnskap på alle områder, som for eksempel stell av planter. Det er store variasjoner i mengden arbeidsoppgaver i et borettslag knyttet til sesonger som for eksempel grøntområder på sommeren og snørydding på vinteren. I forbindelse med vinter og snørydding vil borettslaget også være spesielt sårbart ved sykefravær. Når det snør er alle tilgjengelig ressurser i bruk og det er tilnærmet umulig å skaffe vikar. Det har erfaringsmessig vist seg svært vanskelig å skaffe fast backup for egen vaktmester, kostnaden blir den samme som å sette ut snøryddingen i sin helhet.

Et eksternt firma som ISS har vakttelefon og vaktmestere som rykker ut ved behov. Egne ansatte i slik beredskap forutsetter vakttillegg og sterk begrensning på vedkommendes fritid. Med kun en eller to ansatte vil det i praksis ikke være mulig.

Kostnaden for vaktmestertjenesten var i 2016 1 546 000. Forslagsstiller sammenligner med Pynten borettslag som har egen ansatt vaktmester. Fra regnskapet ser vi at kostnaden i Pynten var ca 1 200 000. Dette inkluderer lønn, overtid, arbeidsgiveravgift, feriepenger, forsikring og pensjonskostnad, kostnader til ekstra innleid hjelp, og driftskostnader som drivstoff og vedlikehold av utstyr. Kostnader til innkjøp av driftsmidler som traktorer etc er da ikke med.

I borettslag er det strenge regler for bruksoverlating. Årsaken er at man ønsker at folk skal kjøpe leiligheter for å bo der, man ønsker ikke at leilighetene skal bli investeringsobjekt med utleie og stadig inn- og utflytting av leietakere. Det vil da være et paradoks om borettslaget selv driver utleievirksomhet. Også vaktmestere kjøper i dag leiligheter, så vår leilighet ville med stor sannsynlighet gått til utleie. Med vaktmesterleiligheten har borettslaget nå solgt 2 av sine opprinnelig tre leiligheter. Inntektene fra disse salgene har gått til drift og vedlikehold av borettslaget.

Borettslaget er forsikret for juridiske kostnader. Kostnader til bistand i forbindelse med outsourcingen kom på ca 100 000 kroner.

Borettslagets traktorer ble solgt til listepriiser. Den største traktoren var fra 2002. Daværende vaktmester ytret flere ganger muntlig og skriftlig ønske om å bytte ut denne fordi den var tung å kjøre, det var manuelt gir med tung utveskling, og tung styring. Den var også i mange tilfeller for stor til hensiktsmessig bruk. I tillegg hadde borettslaget en mindre leddtraktor. Denne ble kjøpt brukt og var generelt slitt. Ved eventuell fortsatt drift med egen vaktmester ville innkjøp av nye traktorer med stor sannsynlighet vært påkrevd.

Det er ikke ulovlig med snøbrøyting mellom 23-01 når behovet tilsier det. Når det er sagt, så har vi løpende kommunisert til Vaktmesterkompaniet at vi i størst mulig grad ønsker snørydding fra ca 06.00. Med de store snømengdene vi har hatt i år har det dessverre i mange tilfeller ikke vært mulig å få til. Dette beklager vi.

Det har vært noe skade på uteområdene, men dette har ikke vært i et omfang som styret anser vesentlig.

Styrets forslag til vedtak:

Se sak D.

Vedtak: Behandlet under sak D).

- S Fra Alex - Anne Karin Hoel om redegjørelse om kostnader til pigging av mur ved BK 20
Se saksfremstilling på side 37 i innkallingen.

Forslag: Generalforsamlingen pålegger styret å gjøre rede for både kostnaden og nødvendigheten ved dette.

Styrets kommentar:

Se sak N).

Vedtak: Orientering ble gitt under sak N) og muntlig i møtet.

- T Fra Alex - Anne Karin Hoel om å pålegge styret å gjøre en bedre jobb med å holde innkjøpsprisene nede
Se saksfremstilling på side 38 i innkallingen.

Forslag: Generalforsamlingen pålegger styret om å gjøre en bedre jobb med å holde nede innkjøpsprisene for beboerne.

Styrets kommentar:

Når borettslaget engasjerer entreprenører er tilvalg en del av vurderingskriteriene. I dette prosjektet anså styret imidlertid ikke at dette var viktig i vurderingen. Beboere stiller fritt til å velge andre leverandører, men det er da viktig at de tar alle kostnader som frakt av ny ovn til leiligheten, avhending av gammel ovn etc med i vurderingen.

Vedtak: Forslaget fikk ingen stemmer og falt.

- U Fra Alex og Anne Karin Hoel om å pålegge styret å gjøre rede for sprikende forklaringer vedr tilstanden på vinduer og dører
Se saksfremstilling på side 38 i innkallingen.

Forslag: Generalforsamlingen pålegger styret å gjøre rede for sprikende forklaringer.

Styrets innstilling:

Se sak A).

Vedtak: Behandlet under sak A).

- V Fra Alex og Anne Karin Hoel om å arrangere marked/loppemarked
Se saksfremstilling på side 39 i innkallingen.

Forslag: Generalforsamlingen og styret ser på om dette kan være et sosialt og aktivitetsskapende tiltak som bør utprøves.

Styrets innstilling:

Et godt forslag. Styret foreslår at det oppnevnes en komité som kan stå for arrangementet. Beboerne selv har ansvar for å koordinere og planlegge gjennomføringen av dette i samarbeid med styret.

Vedtak: Forslaget falt med 29 mot 24 stemmer.

- W Fra Torbjørn og Tatiana Pedersen vedrørende smartmålere
Se saksfremstilling på side 39 i innkallingen.

Hei!

Det nærmer seg Generalforsamling i boligselskapet I april, og vi ønsker å få en ekspert på AMS smartmålere fra Folkets strålevern (ikke fra statens strålevern!!) til å holde et innlegg, for så å holde en avstemning over om styret skal skrive til NVE og de forskjellige nettselskapene at det er vedtatt i generalforsamlingen at alle AMS smartmålere skal tas ned og analoge skal re-installeres, dersom det blir flertall for det.

I utgangspunktet har styret ikke gjort jobben sin. Ingen info i forbindelse med de nye smart målerne. Folk har fått store helseproblemer. Dette spørsmålet må tas opp.

På forhånd takk.

Mvh,

Torbjørn og Tatiana Pedersen

Svar fra styret:

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) har besluttet at alle strømkunder i Norge skal få montert ny automatisk strømmåler innen 1. januar 2019.

Borettslaget kan ikke få generelt unntak for å montere automatiske strømmålere.
“Personer som mener at strålingen fra AMS-målerne medfører helsemessig ulemper, kan få fritak fra kravet om installasjon av AMS-måler hvis utsagnet attesteres av lege eller psykolog.

Et fritak vil kun gjelde for egen bolig. Personer som har fått fritak, kan ikke kreve at boliger tilhørende naboer, familie eller andre også skal unntas installasjon av ny strømmåler. Strømkunder kan ikke kreve fritak fra kravet om installasjon av AMS-måler under henvisning til at de ønsker å ta hensyn til folk som ikke bor i boligen.”

(kilde: <https://www.nve.no/stromkunde/smar-te-strommalere-ams/>)

Styrets innstilling:

Forslaget avvises.

Vedtak: Styrets innstilling ble vedtatt mot 2 stemmer.

5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styreleder for 2 år, ble Arild Rebbeng foreslått.
Valget baseres på en forutsetning om at han får et månedlig honorar på kr 25.000 (kr 300.000 på årsbasis)

Vedtak: Han ble valgt under gitte forutsetning mot 1 stemme.

- B Som styremedlem for 2 år, ble Rune Minde foreslått.
Som styremedlem for 2 år, ble Lisa Trones Vikan foreslått.

Vedtak: De foreslåtte ble valgt ved akklamasjon.

- C Som varamedlem for 1 år, ble Pia Smidt foreslått.
Som varamedlem for 1 år, ble Christian Danielsen foreslått.

Vedtak: De foreslåtte ble valgt ved akklamasjon.

- D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:
Delegert Lisa Trones Vikan
Varadelegert Else Berit Christoffersen

Vedtak: De foreslåtte ble valgt.

- E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

**Vedtak: Ingen kandidater meldte seg.
Styret jobber med å oppnevne en komité.**

Møtet ble hevet kl.: 21.00. Protokollen signeres av

Jan-Erik Nielsen /s/
Møteleder

Yvonne Hitland /s/
Fører av protokollen

Anne Spaberg /s/
Protokollvitne

Jan Schou /s/
Protokollvitne



Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Arild Rebbeng	Ekstern	2018 - 2020
Nestleder	Rune Minde	Feltspatveien 56	2018 - 2020
Styremedlem	Else Berit Christoffersen	Feltspatveien 56	2017 - 2019
Styremedlem	Jogeir Myklebust	Bergkrystallen 1	2017 - 2019
Styremedlem	Lisa Trones Vikan	Feltspatveien 58	2018 - 2020